



L'immobilier actif



Guillaume THERIEZ, MRICS

Expert immobilier senior
Président Réal Valuation
Membre associé du Groupe
ABC
Architecte DPLG
ICH Paris
Chargé de cours « Economie
Immobilière »
CNAM AQUITAINE - ICH
gtheriez@realgroup.fr

Vincent SEVILLANO

Expert immobilier senior
Master 2 « Estimation des
biens
Immobiliers »
Master 1 « Droit de
l'urbanisme
et de l'immobilier »
Enseignant « Valorisation
Immobilière »
ESPI Bordeaux
vsevillano@realgroup.fr

EXPERT(E) EN EVALUATION IMMOBILIERE F/H- BORDEAUX

Type de contrat : CDD, évolution possible

Rémunération : Selon expérience,

Société : Réal Valuation

Réal Group offre une expertise globale et des compétences spécialisées dans les métiers de l'immobilier Résidentiel, Entreprise, Commerce, Investissement, Gestion et Expertise. Le Groupe rassemble plus de vingt collaborateurs. Nous travaillons avec une clientèle principalement institutionnelle et grands comptes.

Nous recherchons pour notre département expertise un **Expert Immobilier** (confirmé ou junior, selon profil)

Lieux : Poste basé à Bordeaux, 5 rue Lafayette

Qualification : Bac +5 (Immobilier, Finance, Ecole de Commerce)
Licence spécialisée dans les métiers de l'immobilier **et** une première expérience dans les métiers de l'expertise, de l'asset management, du property ou de l'investissement

Description poste : Au sein d'une **équipe composée de 5 personnes** dont 4 Experts immobiliers, vous serez responsable de vos missions d'expertise, sous le management et l'appui du Responsable de service

Vos fonctions principales seront les suivantes :

- Comprendre les besoins du client, le contexte et les enjeux de la mission
- Recueillir l'ensemble des documents nécessaires
- Visiter les biens (déplacements à prévoir sur le Grand Sud-Ouest majoritairement)
- Effectuer une analyse approfondie des actifs valorisés
- Rédiger les rapports d'expertise selon les règles méthodologiques et déontologiques,
- Assurer des échanges réguliers avec le client

Profil recherché : Vous êtes passionné par l'immobilier professionnel, disposez de connaissances sur le marché, d'un bon esprit d'analyse et de synthèse, d'une rigueur organisationnelle et de qualités rédactionnelles.

Une première expérience en valorisation serait un plus
Être à l'aise avec les outils informatiques et particulièrement Excel et les méthodes de valorisation des actifs. Vous travaillerez en équipe.

Outils : Poste de travail, PC, tél. portable, véhicule de service...

Candidature : CV + lettre de motivation à contact@realgroup.fr

Site Internet : <https://www.realgroup.fr/>