

Chargé(e) d'Affaires Habitat ARCACHON

RÉAL Group, société de conseil en immobilier auprès des professionnels, des institutionnels et des particuliers, intervient sur l'ensemble de la chaîne de valeur immobilière grâce à nos 6 services : Résidentiel, Entreprise, Commerce, Investissement, Gestion et Expertise, sur Bordeaux Métropole, le Bassin d'Arcachon et la France entière.

Dans le cadre du développement de notre service Résidentiel qui accompagne les particuliers et les professionnels dans leur projet d'achat et de vente de tout bien résidentiel (appartement/ villa/ immeuble/ foncier), dans l'ancien comme dans le neuf, **RÉAL Group** recherche un(e) **Chargé(e) d'Affaires en Immobilier Résidentiel** pour sa nouvelle Agence d'Arcachon.

Vous souhaitez rejoindre une équipe multi-spécialiste et reconnue dans les métiers de l'immobilier ? Contribuer au développement de l'**Agence RÉAL d'Arcachon** ?

Rejoignez-nous !

Rejoindre Réal Group c'est aussi :

- Evoluer au sein de locaux entièrement réhabilités et bénéficiant d'une forte visibilité et accessibilité
- Profiter d'outils communs, modernes et adaptés (Serveur tout cloud, PC portable, Portails haut de gamme...)
- Bénéficier d'une Assistante commerciale dédiée au sein de l'agence RÉAL et du back office du siège Bordelais
- Echanger avec différentes fédérations (UNIS, AIRA, B'A), être présent sur de nombreux salons (SIMI, Lgts neufs...)
- Collaborer avec les différents services du groupe afin d'apporter à nos clients une vision à 360° de l'immobilier :

Service Entreprise et ses activités de location / vente de bureau, de local d'activité, d'entrepôt et de foncier.

Service Commerce et ses activités de location / cession de droit au bail, de fonds de commerce, de foncier.

Service Investissement et son activité de vente de murs occupés pour toutes les classes d'actifs.

Service Gestion locative pour l'administration et la mise en location de tous types de biens.

Service Expertise pour la valorisation, le conseil & stratégie de tous les types d'actifs.

Chargé(e) d'Affaires Habitat ARCACHON

▼ **En collaboration avec l'équipe en place et sous la responsabilité du manager de l'agence, votre mission consistera à :**

- Prospector, développer et fidéliser votre portefeuille de mandats
- Conseiller les clients sur les possibilités d'acquisition et de vente selon la législation de l'immobilier
- Proposer des solutions aux clients en faisant la promotion des 6 services de RÉAL Group
- Assurer la promotion du portefeuille de mandats (Mettre en avant les biens et préparer leur commercialisation)
- Être garant du suivi des dossiers de vente, de leur négociation à l'acte authentique, pour assurer la satisfaction clients
- Plus particulièrement, votre tâche consistera à développer les transactions immobilières et notamment sur les communes d'Arcachon, de Pyla sur Mer, de la Teste de Buch et de Gujan-Mestras.

▼ **Profil recherché :**

- Personne reconnue sur le territoire « sud bassin », après une première expérience significative dans l'immobilier résidentiel, vous maîtrisez les techniques commerciales, les principes juridiques du métier et l'utilisation des outils informatiques.
- Personne ayant l'esprit d'équipe, rigoureuse avec le sens de la performance et sachant faire preuve de discrétion concernant les informations qui vous sont confiées, vous avez un excellent sens du relationnel.

▼ **Précisions :**

Statut : Salarié VRP

Contrat : CDI - Temps plein

Situation : Poste basé au cœur d'Arcachon

Rémunération : Fixe (selon expérience) + Variable (selon performances)

Avantages : Frais professionnels, Ticket restaurant, Mutuelle, Comité d'entreprise, ..

Outils mis à disposition : Poste de travail, PC portable, téléphone portable...

RÉAL Group rassemble plus de 20 professionnels de la transaction, de la gestion locative et de l'expertise immobilière.